

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

от « 18 » августа 2017 г.
г. Кемерово

о результатах проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 42:12:0102015:254, расположенного по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт Шерегеш, ул. Ключевая, д. 10

В соответствии со ст. 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, пункта 5 части 2 статьи 2 Закона Кемеровской области от 28.12.2016 № 102-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Шерегешского городского поселения и органами государственной власти Кемеровской области», постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 12.07.2017 № 353 «Об утверждении правил землепользования и застройки пгт Шерегеш Шерегешского городского поселения», комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки пгт Шерегеш Шерегешского городского поселения (далее-комиссией) было организовано проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 42:12:0102015:254, правообладателем которого является Яцук Елена Владимировна, расположенного по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт Шерегеш, ул. Ключевая, д. 10.

Информация о проведении публичных слушаний размещена на стенде администрации Шерегешского городского поселения и в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте администрации Шерегешского городского поселения по адресу www.admsheregesh.myl.ru, и официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Кемеровской области по адресу www.guaig42.ru.

Замечаний и предложений по вопросу публичных слушаний в письменном виде в адрес главного управления архитектуры и градостроительства Кемеровской области и администрации Шерегешского городского поселения не поступало.

Публичные слушания (открытое собрание) состоялись 15 августа 2017 года с участием представителей администрации Таштагольского района, представителя заинтересованного лица Яцук Е.В. - Филиппова Евгения Александровича (по доверенности 42 АА 1505044 от 05.04.2017). Жители Шерегешского городского поселения в публичных слушаниях участие не приняли.

Для ознакомления и обсуждения представлено заключение комиссии от 25.07.2017 на соответствие параметров запрашиваемого заявителем отклонения от предельных параметров разрешенного строительства требованиям технических регламентов, установленных Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», правилами землепользования и застройки Шерегешского городского поселения», утвержденными постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 12.07.2017 № 353 «Об утверждении правил землепользования и застройки пгт Шерегеш Шерегешского городского поселения».

В докладе секретаря комиссии была приведена полная информация по объекту капитального строительства и земельному участку.

По результатам проведения публичных слушаний комиссией решено подготовить рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направить их в главное управление архитектуры и градостроительства Кемеровской области для принятия решения.

Заместитель председателя Комиссии:  _____ Н.Н. Марков

Секретарь Комиссии:  _____ Т.А. Ярополова