

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя Комиссии, начальник
главного управления архитектуры и
градостроительства Кемеровской области


Н.Н. Марков

ПРОТОКОЛ

от « 26 » февраля 2018 г.

г. Кемерово

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ РАЗРЕШЕНИЙ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Основания проведения публичных слушаний:

Приказ главного управления архитектуры и градостроительства Кемеровской области от 09.02.2018 № 05-01/02 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства».

Публичные слушания начались 09.02.2018 и окончились 26.02.2018.

Способ оповещения о публичных слушаниях:

На стенде администрации Шерегешского городского поселения и в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте администрации Шерегешского городского поселения по адресу www.admsheregesh.myl.ru, и официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Кемеровской области по адресу www.guaig42.ru.

Место и время проведения открытого собрания:

Администрация Шерегешского городского поселения (Таштагольский район, пгт Шерегеш, ул. Гагарина, д. 6), 26.02.2018 13.00.

На собрании присутствовали члены комиссии:

Идимешев И.А. - ВРИО главы Шерегешского городского поселения (по согласованию);

Комарова Н.А. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Таштагольского муниципального района (по согласованию);

Ярополова Т.А. – заместитель начальника главного управления архитектуры и градостроительства Кемеровской области.

В публичных слушаниях приняли участие:

Главный консультант отдела территориально - земельных отношений главного управления архитектуры и градостроительства Капитанова А.В., заинтересованное лицо – представитель заявителей Китаева И.В. и Китаевой М.С., Щеглакова В.

Предмет публичных слушаний:

1. Предоставление Китаеву И.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:12:0102010:745, расположенного по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт Шерегеш, ул. Олимпийская, №6 в части изменения места допустимого размещения строений, зданий и сооружений - уменьшения минимальных отступов для размещения объектов капитального строительства от восточной, южной и северной границы земельного участка с 3 метров до 0 метров.

2. Предоставление Китаеву И.В. и Китаевой М.С. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:12:0102010:132, расположенного по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт Шерегеш, ул. Олимпийская, №4 в части изменения места допустимого размещения строений, зданий и сооружений - уменьшения минимальных отступов для размещения объектов капитального строительства от западной, южной и северной границы земельного участка с 3 метров до 0 метров.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

- Ярополова Т.А., член комиссии с заключением комиссии о соответствии параметров запрашиваемого заявителем отклонения от предельных параметров разрешенного строительства требованиям технических регламентов.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Замечание от 20.02.2018 №4-6-02/1014 от Комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области. Суть замечания: пунктом 35 Протокола поручений по итогам рабочей поездки 13-15.11.2015 введен запрет на строительство новых объектов на г. Зеленая, пунктом 13 перечня поручений по итогам выездного заседания Коллегии Администрации Кемеровской области от 15.01.2016 №3 предоставление земельных участков необходимо осуществлять в соответствии с проектом планировки СТК «Шерегеш».

По представленному замечанию Ярополовой Т.А. были даны разъяснения.

От участников публичных слушаний на собрании вопросов и предложений не поступало.

Вопросы на голосование:

1. Предоставление Китаеву И.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:12:0102010:745.

Голосовали:

За – 3 человека

Против – 0 человека

Воздержались – 0 человека

2. Предоставление Китаеву И.В. и Китаевой М.С. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:12:0102010:132.

Голосовали:

За – 3 человека

Против – 0 человека

Воздержались – 0 человека

Более возражений, предложений и замечаний в ходе публичных слушаний не поступило.

Член комиссии (по согласованию) _____  _____ И.А. Идимешев

Член комиссии (по согласованию) _____  _____ Н.А. Комарова

Секретарь Комиссии: _____  _____ Т.А. Ярополова