

**Общество с ограниченной ответственностью**



**«Центр мониторинга и оценки земель»**

**УТВЕРЖДЕНО:**

---

---

---

**Проект планировки территории и проект межевания территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории рекреационного назначения для размещения и устройства лыжных трасс в границах СТК «Шерегеш» в пгт Шерегеш Шерегешского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области - Кузбасса**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**г. Полысаево  
2020 г.**

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Центр мониторинга и оценки земель»**

**Проект планировки территории и проект межевания  
территории, в отношении которой принято решение о  
комплексном развитии территории рекреационного  
назначения для размещения и устройства лыжных трасс в  
границах СТК «Шерегеш» в пгт Шерегеш Шерегешского  
городского поселения Таштагольского муниципального  
района Кемеровской области - Кузбасса**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Директор**

**Худяков А.А.**

**г. Полысаево  
2020 г.**

**Состав проектной документации**

Обозначение	Наименование тома
ППТ	<b>ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ</b>
ПМТ	<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.

Номер раздела	Обозначение	Содержание	№ страницы
<b>2.1</b>		<b>Основная часть проекта межевания территории. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ</b>	4
	2.1.1.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков и способы их образования	4
	2.1.2.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	7
	2.1.3.	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	8
	2.1.4.	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка	8
	2.1.5.	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат	9
<b>2.2</b>		<b>Основная часть проекта межевания территории. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ</b>	23
	2.2.1.	Чертеж межевания территории	24
<b>2.3.</b>		<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ</b>	25
	2.3.1.	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории	26

Ивл. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.	<b>ПМТ</b>						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

## 2.1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

### ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

#### 2.1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков и способы их образования

Проектом планировки территории, в составе которого разрабатывается данный проект межевания, определена граница территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории рекреационного назначения для размещения и устройства лыжных трасс в границах СТК «Шерегеш» в пгт Шерегеш Шерегешского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области–Кузбасса.

Общая площадь земельных участков в границах планируемой территории составляет 4137 м<sup>2</sup>.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории рекреационного назначения для размещения и устройства лыжных трасс в границах СТК «Шерегеш» в пгт Шерегеш Шерегешского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области–Кузбасса а также способы их образования приведены в таблице 2.1.1.1.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.	ПМТ						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

Таблица 2.1.1.1.

*Ведомость земельных участков, расположенных на территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории рекреационного назначения для размещения и устройства лыжных трасс в границах СТК "Шерегеш" в пгт Шерегеш Шерегешского городского поселения Тагитогольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса*

Кадастровый номер исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Сведения о право-обладателях и их правах	Способ образования	Категория земель	Разрешенное использование исходного (образуемого) земельного участка	Площадь, кв.м.
1	2	3	4	5	6	7
42:12:0102010:867	-	<b>ООО "Каскад Север"</b> (собственность)	Кадастровые работы не предусмотрены	земли населённых пунктов	Туристическое обслуживание	-
42:12:0102010:918	-	<b>Прокудин Игорь Юрьевич</b> (собственность)	Кадастровые работы не предусмотрены	земли населённых пунктов	Под блок кресельной и бугельной канатных дорог	-
42:12:0102010:816	-	<b>Прокудин Игорь Юрьевич</b> (собственность)	Кадастровые работы не предусмотрены	земли населённых пунктов	Ведение рекреационной деятельности	-
42:12:0102010:705	-	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Каскад Север"</b> (собственность)	Кадастровые работы не предусмотрены	земли населённых пунктов	Под объекты торговли	-
42:12:0102010:475	-	<b>Прокудин Игорь Юрьевич</b> (собственность)	Кадастровые работы не предусмотрены	земли особо охраняемых территорий и объектов	Общественное питание	-

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>ПМТ</b>	Лист

42:12:0102010:682	-	<b>Прокудин Игорь Юрьевич</b> (собственность)	Кадастровые работы не предусмот- рены	земли населён- ных пунктов	Под площадку для посадки пассажи- ров блока кресель- ной и бугельной канатных дорог	-
42:12:0102010:469	-	<b>Плешков Виталий Николаевич</b> (собственность)	Кадастровые работы не предусмот- рены	земли населён- ных пунктов	Под строитель- ство пункта проката	-
42:12:0102010:412	-	<b>Чернов Вячеслав Михайлович</b> (собственность)	Кадастровые работы не предусмот- рены	земли населён- ных пунктов	Под отдельно стоящее нежилое здание пункта проката	-
42:12:0102010:680	-	<b>Плешков Виталий Николаевич</b> (собственность)	Кадастровые работы не предусмот- рены	земли населён- ных пунктов	Под отдельно стоящее здание склада	-
42:12:0102010:284 (обособленный 42:12:0102010:336)	:284:3У1	<b>сведения о зарегистри- рованных правах отсутствуют</b>	Раздел с сохранением исходного в измененных границах	земли населён- ных пунктов	Под внутри- площадоч- ные инженер- ные сети	<b>1</b>
42:12:0102010:477	:477:3У1	<b>Кемеровская область</b> (собственность)	Раздел с сохранением исходного в измененных границах	земли населён- ных пунктов	Отдых (рекреация)	<b>107</b>
42:12:0102010:835	:835:3У1	<b>Кемеровская область</b> (собственность)	Раздел с сохранением исходного в измененных границах	земли населён- ных пунктов	Комму- нальное обслужи- вание	<b>4</b>

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>ПМТ</b>	Лист

**2.1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Проектом предусматривается отнесение проектируемой территории к территориям общего пользования, в связи с чем образуемые земельные участки, будут отнесены к территориям общего пользования. Перечень и площадь таких участков указаны в таблице 2.1.2.1.

Изъятию для муниципальных нужд подлежат земельные участки, виды разрешенного использования которых и виды разрешенного использования и характеристики расположенных на них объектов капитального строительства не соответствуют видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельным параметрам строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки Шерегешского городского поселения. Перечень и площади таких участков приведены в таблице 2.1.2.2.

*Таблица 2.1.2.1.*

*Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования*

Кадастровый номер исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, относимого к землям общего пользования, кв.м.
1	2	3
42:12:0102010:284 (обособленный 42:12:0102010:336)	:284:ЗУ1	1
42:12:0102010:477	:477:ЗУ1	107
42:12:0102010:835	:835:ЗУ1	4

Ивл. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.	<b>ПМТ</b>						Лист
					Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	



Таблица 2.1.2.2.

Перечень и сведения о площади земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд.

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Кадастровый номер ОКСа, расположенного в границах изымаемого участка	Наименование ОКСа, расположенного в границах изымаемого участка
1	2	4		
42:12:0102010:469	120	Под строительство пункта проката	42:12:0102010:565	Пункт проката
42:12:0102010:412	166	Под отдельно стоящее нежилое здание пункта проката	42:12:0000000:267	Отдельно стоящее нежилое здание пункта проката
42:12:0102010:680	148	Под отдельно стоящее здание склада	42:12:0102010:589	Отдельно стоящее здание склада

### 2.1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков устанавливается, в соответствии с видом разрешенного использования исходных земельных участков, из которых образуются данные земельные участки, и приводится в таблице 2.1.1.1.

### 2.1.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка

Проектируемая территория, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории рекреационного назначения для размещения и устройства лыжных трасс в границах СТК «Шерегеш» в пгт Шерегеш Шерегешского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области–Кузбасса, расположена за пределами земель лесного фонда.

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						<b>ПМТ</b>	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Образование земельных участков из земель лесного фонда не требуется, в связи с чем количественные и качественные характеристики, а также вид разрешенного использования лесных участков данным проектом не определяются.

### 2.1.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат

Перечень координат характерных точек границ территорий, в отношении которых утверждены проекты межевания, приведены в таблицах 2.1.5.1.; 2.1.5.2.

Таблица 2.1.5.1.

*Перечень координат характерных точек  
границы зоны планируемого размещения линейного объекта  
«Сооружение «Комплекс рекреационных инфраструктурных объектов. Горнолыжная  
трасса»»*

№п/п	Координаты точки		№п/п	Координаты точки	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3
<b>1 контур</b>					
1	356739,09	2264120,21	21	357157,44	2265071,77
2	356761,87	2264170,19	22	356814,05	2265409,80
3	356763,13	2264204,08	23	356812,35	2265408,08
4	356760,29	2264306,05	24	356805,24	2265415,09
5	356769,95	2264342,80	25	356840,31	2265450,73
6	356834,32	2264492,67	26	356877,42	2265436,92
7	356858,40	2264558,26	27	356888,54	2265426,10
8	356887,77	2264654,88	28	356898,30	2265411,16
9	356893,47	2264688,17	29	356904,44	2265387,60
10	356878,47	2264784,86	30	356873,29	2265355,94
11	356903,61	2264911,61	31	356959,30	2265271,27
12	356907,67	2264957,15	32	357028,01	2265227,01
13	356890,87	2265154,65	33	357131,87	2265189,43
14	356881,72	2265184,89	34	357197,75	2265164,83
15	356872,04	2265203,64	35	357205,70	2265183,19
16	356867,74	2265243,65	36	357141,14	2265229,64
17	356896,77	2265268,69	37	357190,25	2265243,27
18	356938,17	2265282,98	38	357213,41	2265256,57
19	357152,73	2265060,90	39	357199,54	2265268,25
20	357156,33	2265069,22	40	357174,29	2265257,59
			41	357091,16	2265238,06

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.	<b>ПМТ</b>						Лист
					Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

42	357036,05	2265255,73	81	356782,12	2265757,64
43	357001,30	2265285,16	82	356778,79	2265755,44
44	356974,83	2265298,55	83	356787,07	2265742,93
45	356938,60	2265300,07	84	356787,67	2265742,03
46	356910,35	2265328,25	85	356790,98	2265737,00
47	356914,19	2265409,60	86	356793,26	2265733,53
48	356920,02	2265435,13	87	356794,73	2265733,22
49	356950,49	2265478,00	88	356790,50	2265713,67
50	356933,23	2265492,54	89	356782,20	2265715,46
51	356920,57	2265468,89	90	356700,09	2265334,72
52	356906,95	2265449,80	91	356729,80	2265443,73
53	356897,03	2265449,69	92	356728,03	2265444,21
54	356874,51	2265457,77	93	356732,01	2265458,77
55	356816,77	2265483,10	94	356739,82	2265456,63
56	356807,71	2265498,58	95	356742,42	2265466,20
57	356804,37	2265530,00	96	356761,71	2265460,94
58	356826,93	2265568,69	97	356755,13	2265436,82
59	356817,16	2265607,89	98	356735,85	2265442,08
60	356847,11	2265614,79	99	356734,10	2265442,56
61	356826,37	2265622,46	100	356682,52	2265253,32
62	356814,41	2265688,35	101	356659,90	2265148,44
63	356813,80	2265690,48	102	356656,48	2265149,19
64	356811,80	2265689,63	103	356665,24	2265189,83
65	356799,99	2265712,78	104	356647,77	2265125,79
66	356802,49	2265726,31	105	356626,28	2265046,89
67	356803,38	2265726,70	106	356424,61	2264306,93
68	356797,70	2265746,47	107	356372,01	2264113,98
69	356793,81	2265739,92	108	356319,04	2263919,34
70	356790,13	2265745,50	109	356319,17	2263919,12
71	356794,44	2265752,76	110	356335,53	2263926,95
72	356792,01	2265755,17	111	356566,32	2264037,47
73	356794,95	2265758,11	112	356582,57	2264057,20
74	356789,80	2265762,97	113	356589,78	2264068,73
75	356787,40	2265765,23	114	356617,56	2264133,24
76	356783,99	2265768,46	115	356626,65	2264189,73
77	356789,96	2265774,78	116	356636,91	2264280,02
78	356767,04	2265789,19	117	356668,55	2264368,41
79	356771,43	2265773,12	118	356702,05	2264385,00
80	356781,67	2265758,99	119	356717,73	2264362,95

Инд. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Вып.	
№ док.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПМТ

Лист

120	356722,17	2264263,35	155	356803,15	2265361,09
121	356730,65	2264192,67	156	356770,14	2265361,40
122	356722,02	2264153,69	157	356769,79	2265322,43
123	356704,09	2264103,45	158	356780,44	2265322,33
1	356739,09	2264120,21	146	356779,23	2264477,49
124	356588,58	2264147,61	159	356758,16	2264478,05
125	356582,71	2264238,84	160	356758,18	2264480,05
126	356595,28	2264385,83	161	356757,20	2264480,05
127	356582,26	2264486,36	162	356757,51	2264515,34
128	356630,02	2264585,44	163	356758,51	2264515,32
129	356673,83	2264675,74	164	356758,52	2264516,32
130	356680,39	2264736,64	165	356757,52	2264516,33
131	356655,27	2264880,65	166	356758,60	2264633,77
132	356641,31	2264919,51	167	356759,60	2264633,77
133	356639,25	2264936,20	168	356759,61	2264634,77
134	356643,19	2264951,84	169	356758,61	2264634,78
135	356629,03	2264969,16	170	356759,72	2264754,79
136	356611,19	2264964,23	171	356760,72	2264754,77
137	356591,23	2264872,11	172	356760,73	2264755,77
138	356444,35	2264326,83	173	356759,73	2264755,79
139	356403,45	2264147,46	174	356760,83	2264875,19
140	356363,85	2263997,06	175	356761,83	2264875,17
141	356371,86	2263992,70	176	356761,84	2264876,18
142	356393,34	2263992,01	177	356760,84	2264876,18
143	356448,91	2264008,51	178	356761,71	2264970,71
144	356505,53	2264034,63	179	356762,71	2264970,70
145	356558,43	2264079,98	180	356762,73	2264971,70
124	356588,58	2264147,61	181	356761,72	2264971,71
			182	356762,90	2265100,47
146	356779,23	2264477,49	183	356763,90	2265100,46
147	356793,40	2264499,32	184	356763,91	2265101,46
148	356847,56	2264694,62	185	356762,91	2265101,47
149	356834,63	2264761,19	186	356763,83	2265200,89
150	356866,54	2264942,08	187	356764,83	2265200,88
151	356856,71	2265033,98	188	356764,84	2265201,88
152	356853,83	2265166,18	189	356763,84	2265201,89
153	356817,81	2265313,18	190	356764,69	2265294,95
154	356802,80	2265322,12	191	356765,69	2265294,95

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПМТ

Лист

192	356765,70	2265295,95	229	356785,37	2265640,69
193	356764,70	2265295,96	230	356775,59	2265638,02
194	356765,58	2265393,41	231	356777,76	2265630,09
195	356766,58	2265393,41	232	356781,62	2265631,16
196	356766,64	2265400,41	233	356785,10	2265632,12
197	356765,64	2265400,43	226	356795,64	2265635,01
198	356760,65	2265400,46			
199	356760,58	2265393,46	234	356807,04	2265694,01
200	356764,07	2265393,43	235	356804,58	2265698,36
201	356763,63	2265345,30	236	356802,41	2265697,14
202	356755,35	2265348,12	237	356804,87	2265692,79
203	356729,93	2265208,85	234	356807,04	2265694,01
204	356728,38	2265177,14	<b>2 контур</b>		
205	356722,19	2265111,95	238	356313,52	2263916,52
206	356712,41	2265042,04	239	356647,10	2265140,41
207	356715,25	2264979,30	240	356643,60	2265141,08
208	356716,12	2264953,67	241	356640,17	2265141,77
209	356726,79	2264883,05	242	356637,95	2265142,20
210	356730,52	2264843,63	243	356618,54	2265146,16
211	356739,27	2264796,17	244	356629,97	2265207,76
212	356742,64	2264761,23	245	356642,39	2265205,17
213	356744,56	2264695,09	246	356721,76	2265586,10
214	356745,07	2264633,03	247	356719,34	2265586,50
215	356736,17	2264591,20	248	356727,85	2265624,08
216	356744,53	2264558,42	249	356730,62	2265623,38
217	356746,52	2264534,71	250	356741,72	2265671,67
218	356755,90	2264503,57	251	356711,21	2265682,89
219	356755,68	2264480,07	252	356731,10	2265730,03
220	356757,18	2264480,05	253	356732,37	2265733,93
221	356757,16	2264478,06	254	356730,64	2265734,97
159	356758,16	2264478,05	255	356731,67	2265736,68
			256	356733,39	2265735,65
222	356348,37	2263990,26	257	356734,18	2265738,29
223	356351,85	2263999,85	258	356745,36	2265742,83
224	356343,96	2264002,57	259	356747,53	2265768,69
225	356340,54	2263992,74	260	356756,99	2265772,58
222	356348,37	2263990,26	261	356757,67	2265799,66
			262	356752,08	2265832,27
226	356795,64	2265635,01	263	356751,45	2265836,14
227	356793,47	2265642,92	264	356754,51	2265836,64
228	356788,65	2265641,59	265	356734,84	2265852,75

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

ПМТ

Лист

266	356735,60	2265857,04	307	356721,64	2265796,49
267	356757,41	2265876,39	308	356727,40	2265787,02
268	356750,67	2265883,24	309	356724,59	2265785,25
269	356745,47	2265878,88	310	356715,06	2265779,19
270	356740,57	2265873,91	311	356707,17	2265791,61
271	356728,62	2265861,79	312	356714,73	2265796,40
272	356726,64	2265860,79	313	356713,03	2265802,05
273	356708,00	2265879,91	314	356706,33	2265804,03
274	356704,87	2265883,78	315	356709,56	2265815,05
275	356702,96	2265886,30	316	356714,76	2265813,52
276	356688,91	2265895,88	317	356715,76	2265816,21
277	356688,60	2265894,75	318	356711,43	2265826,58
278	356690,74	2265893,35	319	356709,75	2265825,60
279	356689,34	2265891,21	320	356709,29	2265826,23
280	356687,20	2265892,61	321	356705,75	2265823,62
281	356686,38	2265892,94	322	356703,45	2265826,77
282	356685,24	2265888,59	323	356699,29	2265823,04
283	356685,51	2265887,64	324	356682,59	2265841,63
284	356682,16	2265886,64	325	356687,74	2265846,26
285	356671,60	2265883,85	326	356684,51	2265850,21
286	356669,41	2265880,87	327	356680,34	2265856,43
287	356669,48	2265879,31	328	356682,65	2265858,62
288	356670,64	2265878,73	329	356681,95	2265860,17
289	356677,25	2265875,79	330	356680,00	2265861,86
290	356679,20	2265878,46	331	356680,77	2265862,81
291	356684,77	2265873,73	332	356679,65	2265865,29
292	356692,28	2265867,20	333	356676,47	2265860,98
293	356689,65	2265864,01	334	356674,42	2265861,54
294	356693,40	2265859,52	335	356674,22	2265864,59
295	356695,59	2265859,26	336	356673,55	2265866,96
296	356713,27	2265837,59	337	356674,09	2265869,68
297	356710,87	2265835,63	338	356667,58	2265872,72
298	356710,07	2265834,98	339	356662,06	2265862,53
299	356711,19	2265833,72	340	356665,03	2265860,83
300	356710,19	2265832,82	341	356662,08	2265855,48
301	356714,12	2265827,71	342	356659,14	2265857,26
302	356717,88	2265829,29	343	356657,13	2265848,72
303	356728,67	2265803,45	344	356662,10	2265847,48
304	356726,87	2265800,96	345	356683,67	2265821,34
305	356716,71	2265797,66	346	356683,78	2265802,41
306	356718,66	2265794,59	347	356692,47	2265797,72

Ив. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Вып.	
№ док.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПМТ

Лист

348	356690,19	2265789,30	388	356316,38	2263992,45
349	356691,97	2265787,23	389	356322,31	2263999,18
350	356693,75	2265785,16	390	356324,90	2264008,29
351	356697,31	2265781,01	391	356322,09	2264017,75
352	356712,57	2265757,10	392	356303,61	2264017,49
353	356715,54	2265752,45	393	356300,64	2264010,49
354	356703,26	2265742,39	394	356300,54	2264000,98
355	356700,38	2265730,74	388	356316,38	2263992,45
356	356698,66	2265724,14			
357	356688,70	2265726,17	395	356351,32	2264098,86
358	356685,89	2265722,07	396	356355,62	2264118,39
359	356676,23	2265724,42	397	356336,09	2264122,69
360	356593,08	2265369,49	398	356331,78	2264103,17
361	356288,03	2264068,34	395	356351,32	2264098,86
362	356284,80	2264069,11			
363	356279,43	2264045,82	399	356297,09	2264042,62
364	356282,56	2264044,99	400	356302,11	2264064,03
365	356279,31	2264031,11	401	356285,55	2264067,91
366	356275,83	2264016,25	402	356280,54	2264046,49
367	356277,04	2264013,99	399	356297,09	2264042,62
368	356291,64	2264010,57			
369	356271,86	2263979,71	403	356729,51	2265660,36
370	356264,86	2263981,73	404	356732,64	2265671,97
371	356257,86	2263983,72	405	356734,14	2265671,56
372	356250,86	2263985,73	406	356734,77	2265673,88
373	356247,47	2263973,16	407	356716,30	2265679,31
374	356251,69	2263972,63	408	356714,33	2265678,22
375	356256,25	2263977,66	409	356712,44	2265671,14
376	356269,90	2263974,08	410	356711,50	2265671,41
377	356277,56	2263966,67	411	356710,79	2265669,01
378	356268,29	2263971,04	412	356711,89	2265668,68
379	356263,54	2263960,97	413	356710,54	2265663,41
380	356255,09	2263961,46	414	356711,29	2265663,10
381	356251,67	2263952,08	415	356718,92	2265661,05
382	356250,43	2263948,84	416	356719,47	2265663,08
383	356241,95	2263949,26	403	356729,51	2265660,36
384	356238,55	2263880,51			
385	356268,37	2263894,79	417	356727,23	2265765,93
386	356280,31	2263900,51	418	356724,94	2265768,82
387	356313,27	2263916,30	419	356734,40	2265777,75
238	356313,52	2263916,52	420	356728,73	2265786,27

Инд. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Вып.	
№ док.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПМТ

Лист

421	356717,63	2265778,98
422	356718,08	2265776,15
423	356707,95	2265769,71
424	356713,31	2265761,27
425	356715,62	2265758,16
417	356727,23	2265765,93
426	356743,44	2265786,31
427	356755,94	2265798,12
428	356746,07	2265808,46
429	356735,33	2265798,21
430	356733,63	2265796,58
426	356743,44	2265786,31
431	356744,37	2265814,39
432	356750,58	2265820,22
433	356747,81	2265823,14
434	356749,18	2265824,48
435	356738,31	2265835,62
436	356739,16	2265836,44
437	356735,80	2265840,14
438	356734,80	2265839,22
439	356728,80	2265845,28
440	356728,36	2265844,85
441	356720,17	2265837,15
442	356732,20	2265819,25
443	356735,25	2265815,63
444	356737,45	2265813,02
445	356741,63	2265817,25
431	356744,37	2265814,39
446	356749,61	2265871,39
447	356748,98	2265875,26
448	356745,49	2265874,69
449	356746,13	2265870,82
446	356749,61	2265871,39
450	356723,41	2265859,06
451	356725,25	2265860,84
452	356723,47	2265862,68
453	356721,63	2265860,90

450	356723,41	2265859,06
454	356676,17	2265831,91
455	356676,41	2265832,89
456	356675,46	2265833,13
457	356675,22	2265832,15
454	356676,17	2265831,91
458	356702,99	2265819,67
459	356703,20	2265819,79
460	356703,07	2265820,01
461	356702,86	2265819,89
458	356702,99	2265819,67
462	356709,08	2265800,90
463	356708,99	2265801,90
464	356707,99	2265801,81
465	356708,08	2265800,81
462	356709,08	2265800,90
466	356732,56	2265768,31
467	356731,45	2265769,97
468	356729,79	2265768,85
469	356730,90	2265767,19
466	356732,56	2265768,31
470	356751,69	2265783,48
471	356750,20	2265784,81
472	356748,87	2265783,32
473	356750,36	2265781,99
470	356751,69	2265783,48
<b>3 контур</b>		
474	357098,57	2265397,76
475	357091,95	2265417,26
476	357089,37	2265424,81
477	357085,67	2265440,48
478	357081,21	2265459,38
479	357076,42	2265465,50
480	357052,12	2265458,00
481	357036,42	2265455,24
482	357014,36	2265455,98

Ив. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Вып.	
№ док.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПМТ

Лист



483	356985,34	2265478,35
484	356968,40	2265493,43
485	356948,05	2265521,31
486	356917,91	2265570,13
487	356897,50	2265551,59
488	356888,96	2265542,90
489	356998,89	2265449,71
490	357028,32	2265438,41
491	357050,64	2265426,43
474	357098,57	2265397,76
<b>4 контур</b>		
492	356898,18	2265614,65
493	356897,84	2265629,73
494	356882,37	2265653,57
495	356881,00	2265666,21
496	356865,87	2265683,40
497	356881,43	2265640,45
498	356846,60	2265621,40
499	356849,50	2265620,33
500	356861,55	2265618,12
501	356880,90	2265622,58
492	356898,18	2265614,65
<b>5 контур</b>		
502	356861,84	2265694,50
503	356852,63	2265709,86
504	356828,14	2265741,53
505	356824,22	2265739,92
506	356850,53	2265706,07
507	356819,38	2265692,85
508	356820,28	2265689,70
509	356822,43	2265677,84
502	356861,84	2265694,50
<b>6 контур</b>		
510	356816,04	2265736,53
511	356804,86	2265748,75
512	356802,71	2265750,79
513	356808,93	2265729,16
514	356811,05	2265730,10
515	356814,31	2265733,15
510	356816,04	2265736,53
<b>7 контур</b>		
516	356816,14	2265778,94

517	356815,67	2265779,74
518	356808,84	2265790,80
519	356805,63	2265788,83
520	356797,08	2265802,69
521	356791,28	2265809,96
522	356780,51	2265820,41
523	356779,14	2265821,59
524	356791,20	2265834,76
525	356787,23	2265839,25
526	356780,60	2265835,02
527	356773,05	2265830,15
528	356763,64	2265832,94
529	356761,90	2265830,59
530	356758,63	2265833,27
531	356761,80	2265813,36
532	356763,41	2265814,05
533	356764,42	2265811,70
534	356762,07	2265810,69
535	356764,14	2265798,44
536	356769,18	2265809,95
537	356800,79	2265786,27
538	356813,48	2265777,35
516	356816,14	2265778,94
<b>8 контур</b>		
539	356745,02	2265670,93
540	356749,62	2265693,66
541	356746,38	2265693,76
542	356745,44	2265689,65
543	356741,85	2265672,30
544	356742,13	2265671,58
539	356745,02	2265670,93
<b>9 контур</b>		
545	356750,83	2265699,64
546	356761,00	2265749,89
547	356760,32	2265750,03
548	356760,28	2265749,87
549	356756,50	2265729,08
550	356756,04	2265727,28
551	356750,46	2265711,25
552	356747,77	2265699,73
545	356750,83	2265699,64

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПМТ

Лист

10 контур		
553	356660,83	2265774,65
554	356667,48	2265803,07
555	356647,77	2265814,18
556	356655,54	2265832,28
557	356646,29	2265841,91
558	356647,70	2265843,52
559	356645,85	2265845,33
560	356646,69	2265864,77
561	356643,54	2265866,65
562	356631,52	2265845,32
563	356627,14	2265837,55
564	356623,91	2265840,12
565	356584,36	2265864,81
566	356553,46	2265859,58
567	356557,28	2265854,31
568	356590,90	2265843,77
569	356615,37	2265831,88
570	356620,62	2265813,10
571	356616,42	2265784,41
572	356614,93	2265769,98
573	356605,09	2265749,04
574	356584,87	2265714,53
575	356579,75	2265705,01
576	356568,21	2265704,93
577	356542,76	2265684,73
578	356487,76	2265754,07
579	356477,96	2265753,88
580	356457,07	2265728,69
581	356451,73	2265726,40
582	356439,09	2265698,10
583	356430,89	2265675,68
584	356427,12	2265668,39
585	356428,69	2265667,27
586	356420,46	2265650,54
587	356417,31	2265639,46
588	356443,96	2265628,78
589	356430,74	2265641,45
590	356429,61	2265647,57
591	356432,96	2265660,30
592	356441,27	2265678,50

593	356462,20	2265724,38
594	356480,46	2265724,82
595	356497,48	2265708,31
596	356518,38	2265694,17
597	356531,85	2265685,70
598	356538,61	2265682,69
599	356545,32	2265677,64
600	356541,44	2265666,33
601	356537,64	2265659,28
602	356525,85	2265637,40
603	356516,21	2265619,90
604	356494,47	2265601,69
605	356500,90	2265597,30
606	356504,12	2265594,03
607	356509,87	2265586,82
608	356515,21	2265586,79
609	356515,93	2265589,69
610	356524,68	2265626,47
611	356539,77	2265640,29
612	356547,45	2265647,33
613	356544,34	2265648,11
614	356545,97	2265654,50
615	356550,80	2265653,28
616	356549,87	2265649,53
617	356552,23	2265651,70
618	356553,41	2265653,18
619	356566,70	2265669,74
620	356579,05	2265677,49
621	356583,12	2265683,91
622	356583,75	2265685,81
623	356591,76	2265701,68
624	356595,78	2265709,94
625	356598,16	2265714,84
626	356598,78	2265715,99
627	356596,15	2265717,51
628	356607,13	2265736,65
629	356609,35	2265735,07
630	356639,02	2265792,81
631	356658,77	2265775,74
553	356660,83	2265774,65

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПМТ

Лист

632	356552,27	2265660,18	666	356587,86	2265705,95
633	356555,07	2265664,68	667	356587,53	2265706,39
634	356551,04	2265667,18	668	356587,01	2265706,54
635	356548,24	2265662,69	669	356586,49	2265706,38
632	356552,27	2265660,18	670	356586,18	2265705,91
			671	356586,19	2265705,38
636	356555,76	2265659,16	672	356586,52	2265704,93
637	356555,43	2265659,60	673	356587,04	2265704,78
638	356554,91	2265659,76	674	356587,56	2265704,96
639	356554,39	2265659,58	675	356587,87	2265705,41
640	356554,08	2265659,12	666	356587,86	2265705,95
641	356554,09	2265658,58			
642	356554,42	2265658,14	676	356609,50	2265743,65
643	356554,94	2265657,98	677	356609,17	2265744,09
644	356555,46	2265658,16	678	356608,65	2265744,25
645	356555,77	2265658,61	679	356608,13	2265744,07
636	356555,76	2265659,16	680	356607,82	2265743,61
			681	356607,83	2265743,08
646	356564,92	2265671,98	682	356608,16	2265742,63
647	356564,59	2265672,42	683	356608,68	2265742,47
648	356564,06	2265672,57	684	356609,20	2265742,66
649	356563,55	2265672,40	685	356609,51	2265743,11
650	356563,24	2265671,94	676	356609,50	2265743,65
651	356563,25	2265671,40			
652	356563,58	2265670,96	686	356619,28	2265780,64
653	356564,10	2265670,80	687	356618,95	2265781,09
654	356564,62	2265670,98	688	356618,43	2265781,24
655	356564,93	2265671,43	689	356617,92	2265781,06
646	356564,92	2265671,98	690	356617,60	2265780,61
			691	356617,62	2265780,07
656	356580,12	2265681,29	692	356617,94	2265779,63
657	356579,79	2265681,73	693	356618,47	2265779,48
658	356579,26	2265681,88	694	356618,98	2265779,65
659	356578,75	2265681,71	695	356619,29	2265780,11
660	356578,44	2265681,26	686	356619,28	2265780,64
661	356578,45	2265680,71			
662	356578,78	2265680,27	696	356628,46	2265809,76
663	356579,30	2265680,12	697	356628,13	2265810,21
664	356579,82	2265680,29	698	356627,61	2265810,37
665	356580,13	2265680,74	699	356627,09	2265810,19
656	356580,12	2265681,29	700	356626,78	2265809,73

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПМТ

Лист

701	356626,79	2265809,19
702	356627,12	2265808,75
703	356627,64	2265808,59
704	356628,16	2265808,77
705	356628,47	2265809,23
696	356628,46	2265809,76
706	356593,28	2265854,24
707	356592,95	2265854,68
708	356592,43	2265854,84
709	356591,91	2265854,66
710	356591,60	2265854,20
711	356591,61	2265853,66
712	356591,94	2265853,22
713	356592,47	2265853,06
714	356592,98	2265853,24
715	356593,29	2265853,70
706	356593,28	2265854,24
716	356422,95	2265641,00
717	356423,42	2265641,88
718	356422,53	2265642,35
719	356422,06	2265641,47
716	356422,95	2265641,00

Таблица 2.1.5.2.

*Перечень координат характерных точек  
границы зоны планируемого размещения линейного объекта  
«Пассажирская канатно-кресельная дорога в секторе «А» пгт. Шерегеш  
Таштагольского района Кемеровской области»*

№п/п	Координаты точки	
	X	Y
1	2	3
1	356495,88	2264798,02
2	356509,92	2264860,34
3	356488,88	2264865,08
4	356499,21	2264910,98
5	356494,80	2264911,97

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.	<b>ПМТ</b>						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

6	356531,42	2265074,60
7	356539,20	2265072,85
8	356558,56	2265158,82
9	356550,78	2265160,57
10	356666,73	2265674,82
11	356681,53	2265671,48
12	356706,19	2265664,62
13	356711,21	2265682,89
14	356720,90	2265726,00
15	356721,78	2265743,61
16	356715,62	2265758,16
17	356713,31	2265761,27
18	356707,95	2265769,71
19	356718,08	2265776,15
20	356715,06	2265779,19
21	356707,17	2265791,61
22	356706,33	2265804,03
23	356683,73	2265811,25
24	356676,92	2265813,43
25	356668,75	2265815,27
26	356654,28	2265810,51
27	356645,27	2265770,55
28	356652,19	2265759,82
29	356647,23	2265737,81
30	356648,03	2265722,70
31	356647,81	2265721,75
32	356650,35	2265721,13
33	356648,56	2265713,95
34	356647,59	2265714,20
35	356646,09	2265708,17
36	356645,76	2265708,41
37	356641,42	2265689,53
38	356639,30	2265681,02
39	356651,00	2265678,38
40	356535,17	2265164,09
41	356527,35	2265165,85
42	356507,98	2265079,88
43	356515,81	2265078,11
44	356479,19	2264915,49
45	356474,76	2264916,49
46	356464,42	2264870,59
47	356460,55	2264871,46
48	356446,50	2264809,14
1	356495,88	2264798,02

Инд. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Вып.	
№ док.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПМТ

Лист

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой разработан данный проект межевания (территория, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории рекреационного назначения для размещения и устройства лыжных трасс в границах СТК «Шерегеш» в пгт Шерегеш Шерегешского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области–Кузбасса), приведен в таблице 2.1.5.3.

Таблица 2.1.5.3.

*Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории рекреационного назначения для размещения и устройства лыжных трасс в границах СТК «Шерегеш» в пгт Шерегеш Шерегешского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области–Кузбасса.*

№п/п	Координаты точки, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	356721,18	2265712,74	Аналитический метод	0.1
2	356742,00	2265770,75	Аналитический метод	0.1
3	356746,66	2265779,89	Аналитический метод	0.1
4	356740,54	2265783,56	Аналитический метод	0.1
5	356731,25	2265789,77	Аналитический метод	0.1
6	356721,65	2265796,49	Аналитический метод	0.1
7	356716,71	2265797,66	Аналитический метод	0.1
8	356714,73	2265796,40	Аналитический метод	0.1
9	356713,03	2265802,05	Аналитический метод	0.1
10	356706,33	2265804,03	Аналитический метод	0.1
11	356699,66	2265808,67	Аналитический метод	0.1
12	356692,47	2265797,72	Аналитический метод	0.1
13	356690,19	2265789,30	Аналитический метод	0.1
14	356688,54	2265783,14	Аналитический метод	0.1
15	356685,68	2265771,29	Аналитический метод	0.1
16	356681,69	2265747,70	Аналитический метод	0.1
17	356676,23	2265724,42	Аналитический метод	0.1
1	356721,18	2265712,74	Аналитический метод	0.1

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>ПМТ</b>	Лист

Метод определения координат характерных точек границы территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории рекреационного назначения для размещения и устройства лыжных трасс в границах СТК «Шерегеш» в пгт Шерегеш Шерегешского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области–Кузбасса, – аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) равная 0.1 м, соответствует категории земель «земли населенных пунктов».

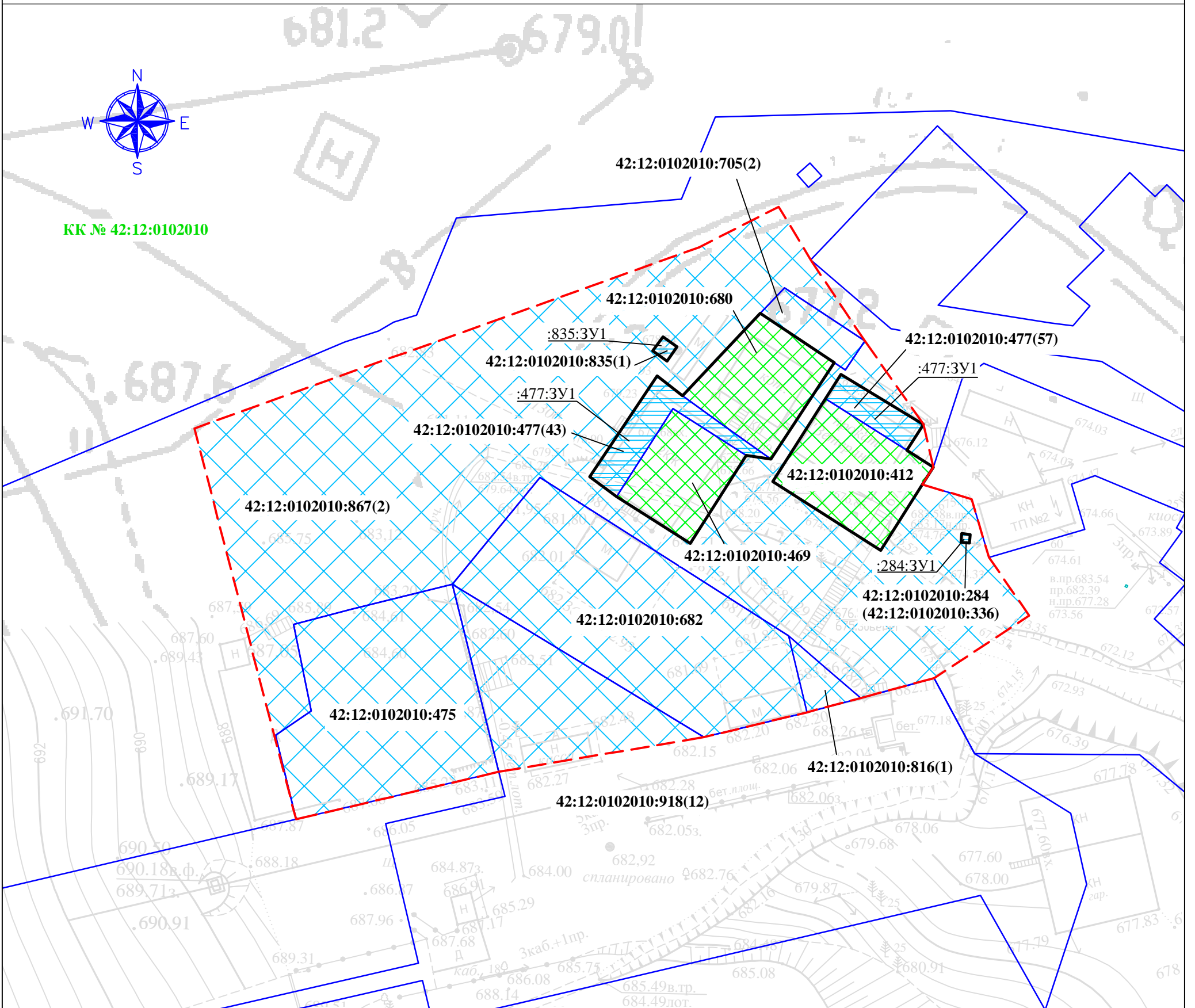
Инд. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	Вып.	№ док.	
	ПМТ								
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись				Дата

## 2.2. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.							Лист
					<b>ПМТ</b>						
					Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	



# ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница планируемой территории (планируемого элемента планировочной структуры);
- красные линии, устанавливаемые проектом планировки;
- граница существующего земельного участка по сведениям ЕГРН;
- образуемые земельные участки в границах планируемой территории;
- земельные участки, предполагаемые к резервированию и(или) изъятию для государственных или муниципальных нужд;

## Примечание:

1. На чертеже не отображены границы существующих элементов планировочной структуры, ввиду удаленности таких границ от планируемой территории;
2. На чертеже не отображены линии отступа от красных линий, т.к. градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки (территории) общего пользования;
3. На чертеже не отображены границы зон действия публичных сервитутов, ввиду отсутствия таких объектов на планируемой территории.

42:12:0102010 - обозначение существующего элемента планировочной структуры (номер кадастрового квартала);

42:12:0102010:475 - обозначение земельного участка;

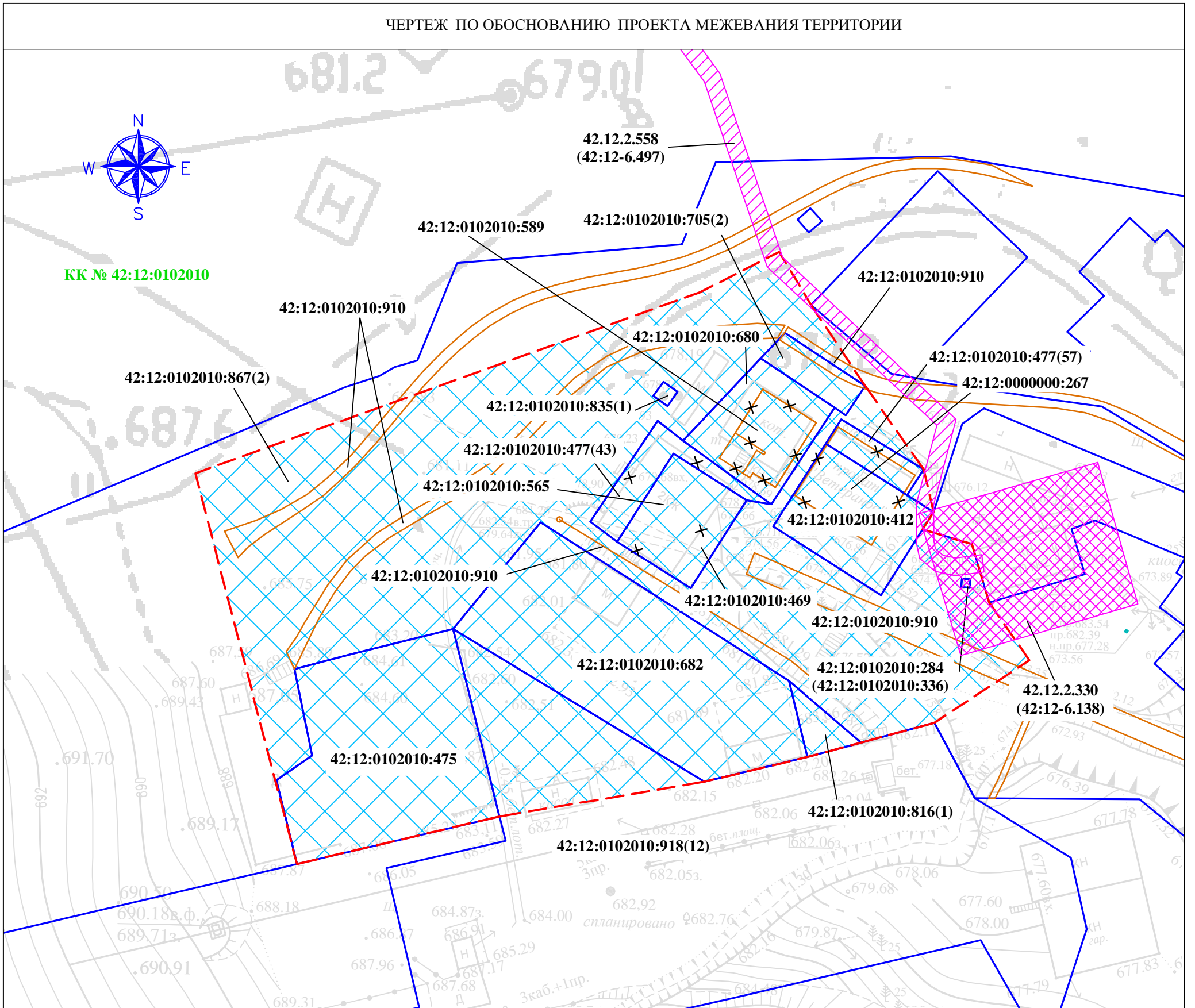
:477:3У1 - обозначение образуемого земельного участка.

Изм	Нуч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Территория, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории рекреационного назначения для размещения и устройства лыжных трасс в границах СТК "Шерегеш" в пгт Шерегеш Шерегешского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области - Кузбасса					
				Директор	Худяков А.А.	<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>			Лист	Листов	Масштаб
				Исполнитель	Соколова Е.В.	<b>Основная часть</b>			1	1	1:500
				Заказчик		ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ			ООО "Центр мониторинга и оценки земель"		
				Получил							







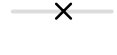
**2.3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ  
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.  
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	Вып.	№ док.
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПМТ		Лист

ЧЕРТЕЖ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - граница планируемой территории;
-  - граница существующего земельного участка по сведениям ЕГРН;
-  - утвержденная в установленном порядке граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона ЛЭП 6кВ);
-  - утвержденная в установленном порядке граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона ТП 35/6/0,4кВ);
-  - граница существующего объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН (сохраняемого);
-  - граница существующего объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН, подлежащего демонтажу;
-  - граница существующего объекта капитального строительства, подлежащего демонтажу;
- 42:12:0102010 - номер кадастрового квартала;
- 42:12:0102010:475 - обозначение земельного участка (объекта капитального строительства);
- 42.12.2.330 (42:12-6.138)** - учетный (реестровый) номер зоны с особыми условиями использования территории.

Примечание:

1. На чертеже не отображены границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, ввиду удаленности границ от планируемой территории.
2. На чертеже не отображены:
  - границы особо охраняемых природных территорий;
  - границы территорий объектов культурного наследия;**ввиду отсутствия таких объектов в районе планируемой территории.**

Изм	Нуч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Территория, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории рекреационного назначения для размещения и устройства лыжных трасс в границах СТК "Шерегеш" в пгт Шерегеш Шерегешского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области - Кузбасса		
Директор				Худяков А.А.				
Исполнитель				Соколова Е.В.		1	1	1:500
Заказчик						ООО "Центр мониторинга и оценки земель"		
Получил								
<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b> Материалы по обоснованию								
ЧЕРТЕЖ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ								