



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

От 30.10.2017 № 05-01/59-1

г. Кемерово

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 2 статьи 2 Закона Кемеровской области от 28.12.2016 № 102-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Шерегешского городского поселения и органами государственной власти Кемеровской области», на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки пгт Шерегеш Шерегешского городского поселения, утвержденной распоряжением Коллегии Администрации Кемеровской области от 16.02.2017 № 68-р «О публичных слушаниях по проекту правил землепользования и застройки пгт Шерегеш Шерегешского городского поселения»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома:

1.1. Балабан Федору Петровичу, в части изменения зоны допустимого размещения индивидуального жилого дома с 10м до 30м вглубь участка; изменения линии регулирования застройки, в пределах которой размещается фасад индивидуального жилого дома с 5м до 21м вглубь участка, при соблюдении Федерального закона от 22.07.2008 г № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», в границах земельного участка с кадастровым номером 42:12:0102015:651 площадью 1200,0 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт Шерегеш, ул. Лунная, д. 24, в территориальной зоне – ЖЗ 5-1 (подзона застройки домами индивидуальной жилой застройки высотой не выше трех надземных этажей);

1.2. Степановой Надежде Васильевне, в части изменения зоны допустимого размещения индивидуального жилого дома с 17м до 30м вглубь участка; изменения линии регулирования застройки, в пределах которой размещается

фасад индивидуального жилого дома с 5м до 20м вглубь участка, при соблюдении Федерального закона от 22.07.2008 г № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», в границах земельного участка с кадастровым номером 42:12:0102015:652 площадью 1200,0 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт Шерегеш, ул. Лунная, д. 26, в территориальной зоне – ЖЗ 5-1 (подзона застройки домами индивидуальной жилой застройки высотой не выше трех надземных этажей);

2. Ивашковой В.Д., главному специалисту отдела территориально - земельных отношений главного управления обеспечить направление копий настоящего приказа в адрес заявителя.

3. Контроль исполнения приказа оставляю за собой.

Начальник  
главного управления

Н.Н. Марков

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Индивидуально разрешено не отступать от существующих параметров застройки объекта недвижимости, расположенного по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт Шерегеш, ул. Лунная, д. 26, в территориальной зоне – ЖЗ 5-1 (подзона застройки домами индивидуальной жилой застройки высотой не выше трех надземных этажей).

2. Главному специалисту отдела территориально - земельных отношений главного управления обеспечить направление копий настоящего приказа в адрес заявителя.

3. Контроль исполнения приказа оставляю за собой.